



AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N° 00-01/ 2024 Rep. N°2160

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31/08/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara, Ortona e Vasto;
- VISTO** in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;
- VISTO** il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTA** la nota prot. E-4904 del 26/03/2024 con cui la ditta individuale "La Bussola" di Saverio Rossi, corrente in Falconara Marittima, Via Galileo Galilei, 2 C.F.-P.I. R555SVR95M14A271T, legalmente rappresentata dal sig. Rossi Saverio, in qualità di titolare, C.F. R555SVR95M14A271T, ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art.45 bis Cod. Nav. al fine di affidare alla ditta individuale Barchiesi Anna Maria corrente in via Piemonte, 7 – Falconara Marittima, legalmente rappresentata dalla sig.ra Anna Maria Barchiesi C.F. BRCNMR47H66A271G - iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche C.F.-P.I. BRCNMR47H66A271G, la gestione del ramo d'azienda costituito dall'attività di bar-ristorante ubicato nell'area demaniale marittima, oggetto della concessione marittima n. 84/2009 del 9/09/2009 rep. n. 607, e successiva licenza di subingresso n. 00-9/2021 prorogata ex lege al 31.12.2024.
- PREMESSO** che la ditta individuale "La Bussola" di Saverio Rossi, corrente in Falconara Marittima, Via Galileo Galilei, 2 C.F.-P.I. R555SVR95M14A271T, è titolare della suddetta concessione demaniale marittima n.84/2009 del 9/09/2009 rep. n. 607, e successiva licenza di subingresso n. 00-9/2021, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona al n.855 serie 1 in data 07.06.2021, con scadenza naturale al 31.12.2020, prorogata ex lege al 31/12/2024 ai sensi di quanto previsto all'art. 3 legge 118/2022, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo, ubicato nel Comune di Falconara Marittima, antistante zona disco, per il mantenimento dell'attività di stabilimento balneare bar e ristorante, come meglio specificato nella predetta concessione;
- VISTO** l'atto di affitto di ramo di azienda tra la ditta "La Bussola" di Rossi Saverio "Concedente" titolare della suddetta concessione demaniale marittima e la ditta Barchiesi Anna Maria, stipulato in data 19.03.2024, presso lo studio notarile Scoccianti Andrea, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona al n.1977 Serie 1T in data 20.03.2024;
- VISTA** la nota prot. U-5781 del 11.04.2024, con cui questa Autorità ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 7 L.241/90;



- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – “B.D.N.A”, PR_ANUTG_Ingresso_0031134_20240313, in capo alla ditta La Bussola di Rossi Saverio;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – “B.D.N.A”, PR_ANUTG_Ingresso_0068852_20240603, in capo ditta Barchiesi Anna Maria;
- VISTA** la nota prot. E-4904 del 26/03/2024, con cui la ditta individuale “La Bussola” di Rossi Saverio ha trasmesso l’attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria eseguito dalla ditta individuale Anna Maria Barchiesi pari a € 350,00, giusto atto di accertamento aut n.00-27/24 Aut del 11.04.2024;
- VISTE** le verifiche di legge in ordine alla posizione previdenziale contributiva e fiscale di entrambe le società, conclusesi in senso favorevole;
- VISTA** l’attestazione di pagamento dell’imposta di registrazione pari ad euro 200,00, tramite versamento mediante modello F24 ed i relativi valori bollati pari ad euro 48,00, acquisita in data 07.06.2024 al prot. E-9270;
- VISTA** delibera n. 26 del 30.05.2024 del Comitato di Gestione;
- CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell’ambito applicativo del 1° comma dell’art. 45 bis del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli atti d’ufficio;

AUTORIZZA

la ditta individuale “La Bussola” di Saverio Rossi, corrente in Falconara Marittima, Via Galileo Galilei, 2 C.F.-P.I. R555VR95M14A271T, legalmente rappresentata dal sig. Rossi Saverio, in qualità di titolare, C.F. R555VR95M14A271T, ad affidare in gestione nell’ambito della concessione demaniale marittima n.84/2009 del 9/09/2009 rep. n. 607, e successiva licenza di subingresso n. 00-9/2021, registrata presso l’Agenzia delle Entrate di Ancona al n.855 serie 1 in data 07.06.2021, alla ditta individuale Barchiesi Anna Maria corrente in via Piemonte, 7 – Falconara Marittima, legalmente rappresentata dalla sig.ra Anna Maria Barchiesi C.F. BRCNMR47H66A271G - iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche C.F.-P.I. BRCNMR47H66A271G, della sola attività di bar-ristorante, con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al 30.09.2024 (stagione balneare 2024).

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la ditta individuale “La Bussola” di Saverio Rossi, la quale è comunque responsabile nei confronti dell’Amministrazione concedente dell’adempimento degli obblighi della concessione, ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la ditta individuale Barchiesi Anna Maria dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, ditta individuale Barchiesi Anna Maria dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e le relative previsioni e si impegna ad adempiervi.

Ancona il 12.06.2024

Per la ditta “La Bussola” di Rossi Saverio
sig. Saverio Rossi (concessionario)

L’Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

Per la ditta Barchiesi Anna Maria
Sig.ra Anna Maria Barchiesi

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il
presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di
Ancona il 18/06/2024 al n° 807 serie 1
con l'esazione di euro 248,00

L'Ufficiale Rogante

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà